

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
		Página: 1/5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

PAUTA:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Leitura aprovação da ata da reunião anterior 2. Discussão sobre prioridades na 2ª etapa de obras 3. Informes
---------------	---

DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	AUTOR
<p>Sr. Carlos Alberto Pellarim, coordenador do Conselho Gestor, inicia a reunião e solicita ao Sr. Jonas – Conselheiro que proceda a leitura da Ata, que foi aprovada, com as seguintes alterações: 1. Incluir na próxima Ata a lista de presença da reunião de 12/2/08, pois ficou prejudicada nesta.</p> <p>I. Informes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sr. Mineiro informou que as convocatórias para reunião foram entregues, excetuando a Sra. Eva. Solicita ainda a entrega do calendário anual das reuniões. 2. Sr. Custodio, suplente do Conselho Gestor, informa que irá embora de São Paulo, não podendo mais assumir suas responsabilidades com o Conselho Gestor. 3. Carlos Pellarim informa que neste sábado p.p. foram assinados os contratos com as famílias que mudarão para o CDHU CL I. <p>II. Discussão sobre as prioridades da 2ª Etapa de Obras:</p> <p>Marion, arquiteta de Habi 3, apresentou as obras contidas na 2ª Etapa de obras, bem como as empresas que as executarão:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Camargo Correia executará as obras: Construção das unidades habitacionais em Paraisópolis e Jd. Colombo; Canalização do córrego do Jd. Colombo; Perimetral, Grotão, Grotinho e Porto Seguro. • Consórcio Planova/Via executará as obras: Construção de unidades habitacionais em Paraisópolis, construção da AMA, CEI e UBS, Canalização do córrego do Antonico, Perimetral. <p>Marion informou ainda que as obras serão iniciadas pelos locais onde não há remoção de famílias: grotão (onde as famílias já foram removidas); grotinho (onde as famílias já foram removidas), conclusão do campo do palmeirinha, pavimentação/drenagem/infra-estrutura e pela construção das unidades habitacionais.</p> <p>Após apresentação, foi dado início ao debate e esclarecimentos aos presentes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sr. Jânio pergunta sobre o subsídio nos apartamentos do CDHU, se haverá diferença no subsídio para casas pequenas e casas grandes, explicitando que deseja discutir o valor das casas para abatimento no valor dos apartamentos. Pergunta também sobre a largura das calçadas, de quanto é e se é possível alterar para diminuir remoções e se é possível a reconstrução das casas que forem atingidas parcialmente. Esclarece que sua casa encontra-se num trecho da perimetral e está com processo de usucapião. • Sr. Darci pergunta se nos terrenos comportam apartamentos para todos os moradores que foram e que 	<p>Abertura da reunião Leitura da ata</p> <p>Informe Convocatória</p> <p>Informe Substituição CG Informe Assinatura Contrato</p> <p>Discussão das obras da 2ª Etapa e Prioridades</p> <p>Debate, questionamentos e solicitações sobre as obras da 2ª Etapa</p>	<p>Carlos A. Pellarim Coordenador do CG Jonas - Conselheiro</p> <p>Sr. José Carlos – Mineiro-Conselheiro</p> <p>Sr. Custódio – Conselheiro Suplente Carlos Pellarim - Conselheiro</p> <p>Marion – Conselheira</p> <p>Jânio, Conselheiro</p> <p>Darci, morador</p>

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
		Página: 2/5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

<p>serão removidos em razão das obras.</p> <ul style="list-style-type: none"> Sra Neusa afirma que a Perimetral não trará benefícios aos moradores. Sr. Gilberto questiona que quando o projeto chega para o Conselho Gestor já está pronto e já não há mais possibilidade de debater. Sugere assim que o Conselho seja consultado antes de “fechar” o projeto. Sr. Ivanildo sugere que quando os projetos fossem feitos que os conselheiros fossem chamados. Questiona a construção da perimetral, que em sua opinião poderia ser substituída por uma via de trânsito local. Levanta ainda o fato do Conselho não ter sido publicado no DOM, portanto não tem poder de decisão. Sr. Celso esclarece que embora não esteja publicado, tem o poder de decisão, já que sua criação se deu à partir de uma lei (Plano Diretor – Zeis). Sr. Lopes questionou sobre a remoção da Praça é Nossa, para construção da Fatec/Etec, e o fato da Prefeitura não ter convidado o CG para a reunião com os moradores. Sr. José Maria questionou a perimetral, afirmando que quando veio o Projeto de Urbanização não se falava em avenida, somente em habitação, e que a perimetral está somente dentro de Paraisópolis. Sr. Jânio solicitou o Projeto (desenho) aprovado em 07/06/05. Solicita ainda que seja feito maior divulgação das obras, como por exemplo, colocando mais mapas como o que foi apresentado na reunião (com a localização de todas as obras), além da divulgação nos setores e a utilização de material de comunicação mais visível. 		<p>Neusa, Conselheira</p> <p>Gilberto, conselheiro</p> <p>Ivanildo, ouvinte Celso, conselheiro</p> <p>Lopes, morador</p> <p>Jânio, conselheiro</p>
<p>Após estes questionamentos, Sr. Carlos Pellarim, esclareceu os seguintes itens:</p> <ul style="list-style-type: none"> Em relação à indenização das casas, com abatimento de seu valor no financiamento do CDHU, não há esta proposta como uma alternativa de atendimento. Quanto a reconstrução, há esta possibilidade desde que haja área remanescente. Esclareceu o nº de unidades habitacionais a serem construídas são: 924 em Paraisópolis (contrato urbanização), 1140 através do Convênio CDHU; 56 uh e 02 u.c no setor 1; 24 uh no Paraisópolis (atualmente 48 moradias provisórias), totalizando 2.144, sendo que este número poderá ser alterado em função dos projetos destas unidades (declividade do terreno, terreno com entulho) Esclareceu que além das unidades a serem construídas há ainda as 500 cartas de crédito e compra de moradia, como alternativa habitacional. Em relação à remoção da Pça é Nossa, esclareceu que esta remoção está sendo feita para construção do Céu (que tem parte de sua área ocupada) e para construção da Fatec/Etec, que serão executadas pela Secretaria da Educação. <p>Além destes esclarecimentos, o Sr. Luiz Santoro, SPCL,</p>	<p>Esclarecimentos</p> <p>Esclarecimentos</p> <p>Esclarecimentos</p>	<p>Carlos Pellarim - Conselheiro</p> <p>Luiz Santoro - Conselheiro</p> <p>Monica Conselheira -</p>

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
		Página: 3/5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

<p>esclareceu que além da canalização do córrego do brejo, da construção da perimetral, há uma intervenção prevista na Rua Itapaiuna, com a construção de um parque linear, onde haverá a junção com a Av. Perimetral e a Marginal Pinheiros, próximo a Ponte João Dias.</p> <p>Sra. Mônica solicita a publicação de todas as obras de Paraisópolis, com detalhes do que efetivamente será executado.</p> <p>Sr. Ivanildo questiona a legitimidade do CG Paraisópolis, uma vez que ainda não foi publicado no DOM.</p> <p>Sr. Celso esclarece que o CG Paraisópolis existe de fato, embora não esteja publicado no DOM, além de sua existência estar respaldado na legislação – Plano Diretor do Município de São Paulo.</p> <p>Sr. Carlos Pellarim encerra a reunião, agradecendo o Programa Einstein na Comunidade pela cessão do espaço e lembrando a todos que a próxima reunião ocorrerá no dia 01/03/08, no mesmo horário e local.</p> <p>Anexo Lista de presença da Reunião do Conselho Gestor de 12/02/08 e 04/03/08.</p>	<p>Questionamento</p> <p>Esclarecimento</p> <p>Encerramento</p>	<p>Ivanildo – Morador Jd. Colombo</p> <p>Celso – Conselheiro</p> <p>Carlos Pellarim – Coordenador do CG Paraisópolis.</p>
---	---	---

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
		Página: 4/5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

Reunião de 12/2/08			
Organiz. Locais	T	Mônica A.Mation	Presente
	T	José Rolim	XXXXXXXX
	T	Não definida	XXXXXXXX
	S	Maria Nilde dos Santos	Presente
	S	Não definida	XXXXXXXX
	S	Não definida	XXXXXXXX
Pop. Moradora	T	José Maria Lacerda	Presente
	T	José Ministro de Sant'Ana Neto	Presente
	T	José Martins da Silva	Presente
	T	Gilson da Cruz Rodrigues	Presente
	T	José Carlos de Souza	Presente
	T	Risolene José da Silva Santos	Presente
	T	Francisco Luiz da Silva	Presente
	T	Joildo Barreto dos Santos	XXXXXXXX
	T	Nelsa de Lima	XXXXXXXX
	T	Gilberto Luiz dos Santos	Presente
	T	Felícia Nunes da Silva	XXXXXXXX
	S	José Manoel da Silva	Presente
	S	Eva Silva Cunha	XXXXXXXX
	S	Antonio N. Felix de Oliveira	XXXXXXXX
	S	Silvio Cesar Cândido	Presente
	S	Jânio Higino do Nascimento	XXXXXXXX
	S	Bruno Melo da Silva	XXXXXXXX
	S	Jonas José da Silva	Presente
	S	Evandro Antonio Souza	XXXXXXXX
	S	José Leite da Silva	XXXXXXXX
S	Custódio Pereira da Silva	XXXXXXXX	
S	José Rodrigues de Amorim	XXXXXXXX	
Prop. de imóveis	T	Marco Antonio Gonçalves P. Rodrigues	Presente
	T	Beatriz Elvira Fabregues	Presente
	S	Não definido	XXXXXXXX
	S	Miguel Gustavo Fabregues	Presente
Vizinh.	T	Rosa Maria G. H. Richter	XXXXXXXX
	T	Celso Neves Cavallini	Presente
	S	Deise Luci Bonome	XXXXXXXX
	S	Rosa Meyer	XXXXXXXX
SP-CI	T	Luz Ricardo Santoro	Presente

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
	COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim	Página: 5/5

	S	Fabiana Ribeiro Sessa Nogueira	XXXXXXX		
SEHAB/ HABI	T	Carlos Alberto Pellarim	Presente		
	T	Maria Teresa Diniz	Presente		
	S	Lucia Ágata	Presente		
	S	Maria Valéria P. Boechat de Brito	XXXXXXX		
SEHAB/ RESOLO	T	Maria Eulina M. de Ulhoa Cintra	Presente		
	S	Maria José P. Martins Stoqui	XXXXXXX		
SEHAB/ CAEHIS	T	Marion Katscher	Presente		
	S	Ana Paula Bruno	XXXXXXX		
SIURB	T	Luiz Augusto Miguel Brunhera	Presente		
	S	Pedro Luiz de Castro Algodoal	XXXXXXX		
SME	T	Marco Antonio de Andrade	XXXXXXX		
	S	Alexandre Augusto da Silva	Presente		
SMT	T	Eduardo Tavares de Carvalho	Presente		
	S	Katia Moherdau Vespucci	XXXXXXX		
SEMPLA	T	Maurício Feijó Cruz	XXXXXXX		
	S	Denise Gonçalves Lima Malheiros	XXXXXXX		
SJ	T	Léo Vinícios Pires de Lima	Até a reunião não definido		
	S	Helga Maria Miranda Antoniassi	Até a reunião não definido		
SMADS	T	Maria Fernanda L. G. Barcelos	XXXXXXX		
	S	Anna Maria Azevedo	XXXXXXX		
SEME	T	Anna Kaufman Schuartz	XXXXXXX		
	S	Elvira Rito Rodrigues	XXXXXXX		
SMS	T	Luiz Mititeru Haianon	XXXXXXX		
	S	Zafer Jorge Jamil Elias Assali	XXXXXXX		
Sabesp	T	Rubens Alexandre S. Rodrigues	XXXXXXX		
	S	Gustavo José Rosário	Presente		
Limpurb	T	Renata Carla Gomes Brandão	Presente		
	S	Marcelo Fujinami	XXXXXXX		
SVMA	T	André Goldman	Presente		
	S	Maria Augusta Ferreira Antunes	XXXXXXX		
CDHU	T	Jose Luis Trebilcok Tavares de Luca	Justificou		
	S	Dilva Denake de Carvalho Briganti	XXXXXXX		
Eletropaulo	T	Cristianne Andrade	XXXXXXX		
	S	Marcelo Rocha Moreira	XXXXXXX		

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
		Página: 6/5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

Reunião de 04/3/08

		NOME	PRESENÇA
Sociedade Civil	Organizações Locais	T Mônica A.Mation	Presente
		T Maria Nilde dos Santos	Ausente
		T Maria Isabel de Sipos	Ainda não estava indicado
		S Roberto Batista Oliveira	Ainda não estava indicado
		S Juliana Gonçalves Rodrigues	Ainda não estava indicado
		S Isaac dos Santos Beserra	Ainda não estava indicado
	População Moradora	T José Maria Lacerda	Presente
		T José Ministro de Sant'Ana Neto	Presente
		T José Martins da Silva	Presente
		T Gilson da Cruz Rodrigues	XXXXXXXXXX
		T José Carlos de Souza	Presente
		T Risolene José da Silva Santos	Presente
		T Francisco Luiz da Silva	Presente
		T Joildo Barreto dos Santos	Ausente
		T Nelsa de Lima	Presente
		T Gilberto Luiz dos Santos	Presente
		T Felícia Nunes da Silva	Presente
		S José Manoel da Silva	Presente
		S Eva Silva Cunha	XXXXXXXXXX
		S Antonio N. Felix de Oliveira	XXXXXXXXXX
S Silvio Cesar Cândido	Presente		
S Jânio Higino do Nascimento	Presente		
S Bruno Melo da Silva	XXXXXXXXXX		
S Jonas José da Silva	Presente		

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
	COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim	Página: 7/5

		S	Evandro Antonio Souza	XXXXXXXXXX
		S	José Leite da Silva	XXXXXXXXXX
		S	Custódio Pereira da Silva	Presente
		S	José Rodrigues de Amorim	XXXXXXXXXX
	Prop. imóveis	T	Marco Antonio GonçalvesP. Rodrigues	Ausente
		T	Beatriz Elvira Fabregues	Presente
		S	Odilon Silva Porto	Ainda não estava indicado
		S	Miguel Gustavo Fabregues	XXXXXXXXXX
	Vizinhança	T	Rosa Maria G. H. Richter	Ausente
		T	Celso Neves Cavallini	Presente
		S	Deise Luci Bonome	XXXXXXXXXX
		S	Rosa Meyer	XXXXXXXXXX
	SP-CL	T	Luz Ricardo Santoro	Presente
		S	Fabiana Ribeiro Sessa Nogueira	XXXXXXXXXX
	SEHAB/HABI	T	Carlos Alberto Pellarim	Presente
		T	Lucia Ágata	Presente
S		Maria Ângela Aparecida de Campos	Ainda não estava indicado	
S		Maria Valéria P. Boechat de Brito	XXXXXXXXXX	
SEHAB/RESOLO	T	Maria Eulina M. de Ulhoa Cintra	Ausente	
	S	Maria José P. Martins Stoqui	XXXXXXXXXX	
SEHAB/CAEHIS	T	Marion Katscher	Presente	
	S	Ana Paula Bruno	XXXXXXXXXX	
SIURB	T	Luiz Augusto Miguel Brunhera	Ausente	
	S	Pedro Luiz de Castro Algodoal	Presente	
SME	T	Marco Antonio de Andrade	XXXXXXXXXX	
	S	Alexandre Augusto da Silva	Presente	

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
	COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim	Página: 8/5

SMT	T	Eduardo Tavares de Carvalho	Presente		
	S	Katia Moherdauí Vespucci	_XXXXXXXX		
SEMPLA	T	Maurício Feijó Cruz	_XXXXXXXX		
	S	Denise Gonçalves Lima Malheiros	Presente		
SJ	T	Léo ViníciosPires de Lima	Ausente		
	S	Helga Maria Miranda Antoniassi	XXXXXXXX		
SMADS	T	Maria Fernanda L. G. Barcelos	_Ausente		
	S	Anna Maria Azevedo	_XXXXXXXX		
SEME	T	Anna Kaufman Schuartz	XXXXXXXX		
	S	Elvira Rito Rodrigues	Presente		
SMS	T	Luiz Mititeru Haianon	_XXXXXXXX		
	S	Zafer Jorge Jamil Elias Assali	Presente		
Sabesp	T	Rubens Alexandre S. Rodrigues	Presente		
	S	Gustavo José Rosário	Presente		
Limpurb	T	Renata Carla Gomes Brandão	Presente		
	S	Marcelo Fujinami	_XXXXXXXX		
SVMA	T	André Goldman	Presente		
	S	Maria Augusta Ferreira Antunes	_XXXXXXXX		
CDHU	T	José Emílio de Barros	Ausente		
	S	Dilva Denake de Carvalho Briganti	XXXXXXXX		
Eletropaulo	T	Cristianne Andrade	Presente		
	S	Marcelo Rocha Moreira	_XXXXXXXX		

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/03/08
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Lúcia Ágata
		Página: 9/5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		