

Ata de Reunião do Conselho Gestor de Paraisópolis	
Local: Canteiro de obras	Data: 18.07.2013
Pauta: 1. Organizar os Trabalhos do Conselho Gestor; 2. Publicação do Conselho Gestor em Diário Oficial; 3. Mandato do Conselho Válido por 02 anos.	Horário: 16h00 às 18h30
	Por:
Participantes: Conforme lista anexa	Folha: 1 / 11

DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	AUTOR
1. Apresentação da Pauta	Abertura da reunião	Ronaldo
<p>2. Gilson fala sobre a falta de continuidade das reuniões do Conselho desde setembro/12, por diversos motivos e, desta forma, as obras ficaram lentas. Com a nova gestão, os investimentos para o projeto de urbanização foram congelados, o que, também, é um dos motivos da lentidão das obras.</p> <p>Em abril/2013, a União de Moradores procurou o Prefeito para falar sobre as demandas e, então, convocou o Conselho e os moradores para uma assembleia e, na sequência, uma manifestação para reivindicação de melhorias na comunidade.</p> <p>Até o momento, A União dos Moradores já se encontrou com o Prefeito 07 vezes para falar do processo de obras em Paraisópolis. Foi informada pelo Prefeito que, em junho, as obras retornariam em ritmo normal, mas o prazo não foi cumprido por problemas de documentações.</p> <p>No dia 15/07/2013, o atual Prefeito visitou a comunidade de Paraisópolis e, em entrevista á Rádio Comunitária, se comprometeu com a retomada das obras e o melhor andamento do processo de remoções.</p> <p>Após os comentários sobre as conversas com o Prefeito, Gilson sugere que o Conselho retome as atividades de uma forma mais tranquila e com um único objetivo que é o andamento das obras para o benefício da comunidade.</p>	Comentário/ Sugestão	Gilson – Presidente da União de Moradores

3. Sr. Jose Maria solicita novas reuniões e uma nova eleição do Conselho, pois o prazo do atual Conselho já expirou.	Questionamento	Jose Maria – Suplente
4. Sr. Mineiro também pede um novo processo de eleição do Conselho e que a União de Moradores seja mais participativa nos Fóruns de Multientidades, questiona a “prioridade” da União no Conselho, ou seja, local já reservado para os membros.	Questionamento	Jose Carlos – Conselheiro Gestor (Mineiro)
5. Gilson esclarece que a União sempre participa de reuniões, fóruns e demais atividades que acontecem em Paraisópolis.	Esclarecimento	Gilson
6. Sr. Mineiro realiza um novo comentário sobre a participação da União na comunidade de forma mais efetiva.	Comentário	Mineiro
7. Juliana esclarece que a União é sempre participativa em todas as reuniões.	Esclarecimento	Juliana Gonçalves– Conselheira Gestor
8. Senhor Mineiro pede para que a situação da União como “privilegiada” no Conselho seja revista.	Solicitação	Jose Carlos - Mineiro
9. Rosana esclarece que a presença da União de moradores no Conselho é como organização. O espaço é aberto para as outras organizações da comunidade.	Observação	Rosana – Coordenadora da Equipe Social
10. Sr. Brizola reforça o pedido de uma nova eleição e reformulação do Conselho, mas respeita todas as opiniões, só é necessário saber se o Conselho atual, mesmo com a não divulgação no Diário Oficial, é válido. Não concorda com a visita da União de Moradores ao Prefeito sem a presença do Conselho Gestor, entende que é importante a presença e a valorização do Conselho nas reivindicações da comunidade. Outro questionamento é a falta de participação dos conselheiros eleitos nas reuniões, até o momento.	Solicitação	Jose Manoel (Brizola) – Conselheiro Gestor
11. Juliana questiona a falta de participação dos conselheiros na assembleia e na manifestação realizada na comunidade.	Observação	Juliana Gonçalves
12. Ronaldo pede para voltar ao foco da reunião, ou seja, nova eleição ou a permanência do atual Conselho e desta forma a divulgação em Diário Oficial.	Solicitação	Ronaldo
13. Sr. Marcondes apresenta 02 estudantes de direito que fazem parte do	Questionamento/ Observação	Marcondes – Liderança

<p>movimento Direito da Cidade. Esclarece que os convidou para a reunião do Conselho com o objetivo de auxiliar na sua reformulação.</p> <p>Marcondes diz ser sempre favorável em procurar espaços que trazem benefícios á comunidade e principalmente a garantia de direitos.</p> <p>Informa ter procurado a Defensoria Pública para obter informações sobre a publicação do atual Conselho Gestor e sobre o novo processo de eleição do Conselho, pois o Conselho foi eleito de 2010 a 2012 e, sendo assim, em 2013 a nova eleição já deveria ter acontecido.</p> <p>Procurou, ainda, o Superintendente da Secretaria de Habitação, para falar sobre questões relacionadas à habitação em Paraisópolis e ele garantiu que aconteceria, sim, uma nova eleição do Conselho.</p> <p>Então, entende que o atual Conselho por mais que não tenha sido divulgado no Diário Oficial, é uma questão ultrapassada.</p> <p>Informa que vai procurar outros movimentos para garantir direitos.</p> <p>Em outro momento de sua fala, enfatiza que não é favorável a maioria dos conselheiros e suplentes ligados á União de Moradores, pois acredita que o benefício que a associação de moradores traz para a comunidade foi associado no momento da votação.</p>		
<p>14. Ronaldo organizou o momento da fala das pessoas presentes na reunião, após momentos de exaltação entre representantes do Conselho, assim foi decidido entre todos os presentes que cada um poderia usar o momento da fala por 05 minutos.</p>	Organização	Ronaldo
<p>15. A conselheira Rejane exige respeito como representante do Conselho eleita e com o trabalho da União de Moradores, pois é moradora da comunidade de muitos anos e tudo o que é dito sobre outra pessoa deve ser falado com cuidado e tudo deve ser provado.</p> <p>Utiliza o seu momento da fala para</p>	Comentário	Rejane Conselheira –

<p>reivindicar a divulgação do Conselho no Diário Oficial e, desta forma, a permanência do atual Conselho. Ocorreu um erro da não divulgação do Conselho conforme o regulamento, a população e o Conselho não podem ser prejudicados por esse motivo.</p>		
<p>16. Sr. Mineiro sugere a formação de uma comissão de conselheiros para pensar em um novo processo de eleição do Conselho e, sendo assim, o processo poderá ser mais participativo.</p>	<p>Sugestão</p>	<p>Jose Carlos - Mineiro</p>
<p>17. Gilson solicita algumas respostas para a Secretaria de Habitação, pois os moradores merecem respeito e informações sobre o Projeto de Urbanização.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Solicita o resgate de todas as Atas do Conselho Gestor, para que os conselheiros possam consultar suas reivindicações e sobre o pedido de publicação do Conselho em Diário Oficial, • Para auxiliar as discussões sobre nova eleição ou não, deve-se consultar a lei para obter mais informações sobre a não publicação em Diário Oficial, • O Conselho sempre foi um espaço de conflitos e “brigas”, então a Secretaria de Habitação deve apresentar um representante público que exerça a coordenação do Conselho e participe das reuniões de forma efetiva, pois em todas as reuniões anteriores não existiu a presença de um representante do poder público como “coordenador” do Conselho. • Sugere reuniões mensais e não reuniões bimestrais como acontecia anteriormente. • Também solicita a indicação, pelo Prefeito, de outras Secretarias (Saúde, Educação, Meio Ambiente, etc.) e que a participação seja frequente. • Permanecer com as reuniões de Pautas. • Disponibilizar as apresentações 	<p>Solicitação/ Sugestão</p>	<p>Gilson</p>

<p>para os conselheiros,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Com as demandas apresentadas nas reuniões dos Conselhos as respostas devem ser apresentadas sempre nas próximas reuniões. • Outra solicitação à Secretaria de Habitação é a possibilidade da criação de um protocolo de atendimento ao atendimento do Plantão Social, facilitando assim as respostas aos moradores que procuram o atendimento. 		
<p>18. Ronaldo sugere aos presentes um novo formato aos encontros/ reuniões com o Conselho. Encontros mensais com os conselheiros e reuniões trimestrais com a população.</p>		Ronaldo
<p>19. Conselheira Rejane concorda com reuniões fechadas entre conselheiros e Secretaria de Habitação, para encaminhamentos de demandas trazidas pela comunidade, pois reuniões abertas sempre aparecem questões individuais e não coletivas. Insiste na implantação do protocolo de atendimento no Plantão Social e tempo para a devolutiva aos moradores. Novamente solicita a presença de outras Secretarias em reuniões com o Conselho. Novas propostas e articulações para um melhor andamento de obras. Relembra que em diversos momentos do projeto de urbanização de favelas em Paraisópolis, alguns conselheiros foram contrário as obras.</p>	Observação	Rejane
<p>20. Marcondes fala que todas as propostas são válidas e não podem ser desconsideradas, mas que uma nova eleição deve acontecer para a efetivação do Conselho.</p>	Questionamento/ Observação	Marcondes
<p>21. Juliana primeiramente questiona se a reunião é aberta ou para os conselheiros, pois o Sr. Marcondes não foi eleito como conselheiro. Sendo assim, solicita respeito aos conselheiros e suas opiniões.</p>	Solicitação	Juliana Gonçalves
<p>22. Ronaldo pede para todos se acalmarem e retornar as discussões da reunião.</p>	Questionamento/ Observação	Ronaldo

<p>E esclarece que o papel da equipe é trabalhar para que o Projeto de urbanização continue, para a melhoria da comunidade.</p>		
<p>23. Marcondes continua com sua fala após o momento de exaltação. Pensar em uma nova eleição, não quer dizer retornar aos erros do passado. Elogia a ação da União de Moradores em convidar o Prefeito, através de reuniões, para visitar as obras de Paraisópolis. Comenta sobre a fala anterior sobre os conselheiros serem contra ao projeto de urbanização no passado. A situação foi ocasionada pela forma de atendimento habitacional que existia naquele momento, ou seja, a Secretária oferecia o valor de R\$ 5.000,00 (Cinco mil reais) como Verba de Atendimento Habitacional, sem alternativas de atendimento para as famílias que tinham suas residências removidas. Diferente do atual projeto de urbanização, que atende as famílias através de aluguel e, na sequência, atendimento definitivo em unidade habitacional. Insiste que devemos procurar a situação jurídica do Conselho, pois acredita que a publicação do Conselho Gestor no Diário Oficial não é argumento para não acontecer uma nova eleição. Novamente, informa que procurou a Defensoria Pública para obter mais informações sobre a situação jurídica do Conselho Gestor.</p>	<p>Questionamento/ Observação</p>	<p>Marcondes</p>
<p>24. Juliana fala que o trabalho realizado por pessoas que representam a comunidade até o momento, não pode ser desmerecido e nem ser julgado com a alegação de ser dirigido por uma única pessoa. Reforça que os conselheiros foram eleitos pela comunidade, por meio de um processo de eleição aberto para os moradores da comunidade. Salaria sobre a luta, que é muito maior do que as questões levantadas na reunião. Solicita também a presença de outras Secretarias em reuniões</p>	<p>Solicitação</p>	<p>Juliana Oliveira</p>

<p>Sendo assim, a fala entre os conselheiros deve ser única, ou seja, propostas para o projeto de urbanização.</p>		
<p>25. Ronaldo relembra o objetivo da reunião: O propósito é pensar em um novo formato de Conselho, ou seja, realizar uma nova eleição ou verificar a possibilidade da permanência do atual Conselho com a publicação no Diário Oficial. Outra situação é abrir a votação para verificar quem é favorável a uma nova eleição.</p>	Esclarecimento	Ronaldo
<p>26. Juliana solicita a leitura do regulamento para os presentes e desta forma poderemos ter mais informações/orientações.</p>	Solicitação	Juliana Oliveira
<p>27. Marcondes informa que, em visita ao Superintendente, solicitou uma reunião com o Conselho Gestor e a reunião já estava marcada desde 02/07/2013 e por alguns acontecimentos e solicitações da União de Moradores a reunião não aconteceu. Só está acontecendo neste momento por motivos diversos.</p>	Informação	Marcondes
<p>28. Sra. Juliana solicita esclarecimentos sobre a solicitação da reunião pelo Marcondes que não é conselheiro e, caso permaneça da mesma forma, irá se retirar da reunião.</p>	Solicitação	Juliana
<p>29. Ronaldo garante que a solicitação para as reuniões, não partiu apenas do Sr. Marcondes, mas sim, também de outros conselheiros. Afim desde setembro/2012 o Conselho não se reúne.</p>	Esclarecimento	Ronaldo
<p>30. Todas as falas e sugestões devem ser respeitadas, mas solicita a reformulação do Conselho através de novas reuniões. Permanece com seu comentário sobre a visita do Prefeito solicitada pela Associação de Moradores, acredita que os conselheiros foram desrespeitados por não terem sido chamados, também, para as reuniões com o atual Prefeito. Sr. Brizola fala que a participação da população é importante e deve ser respeitada. Também lembra que os conselheiros</p>	Esclarecimento/ Observação/ Solicitação	Jose Manoel (Brizola) Conselheiro Gestor

<p>sempre participaram do projeto de urbanização, através de reuniões de projetos e acompanhamento à equipe social.</p> <p>Ultimamente Paraisópolis passa por grandes reocupações com “barracos de madeira” e, como conseqüência, a criação de áreas de risco.</p> <p>Solicita novas reuniões para a continuidade da reformulação do Conselho.</p> <p>Traz a informação: caso não aconteça uma nova eleição do Conselho, verificará o que é necessário para um processo judicial para que aconteça a nova eleição.</p>		
<p>31. Sra. Juliana fala da sua tristeza sobre a divisão do Conselho, quando todas as ideias deveriam ser discutidas para chegar a um consenso.</p> <p>Todos os conselheiros deveriam procurar respostas sobre novas eleições ou a permanência e divulgação do atual Conselho no Diário Oficial, mas o que acontece sempre são “brigas” e desentendimentos.</p> <p>A decisão deve ser tomada pelo Conselho para que ele tenha uma continuidade.</p> <p>O espaço do Conselho, até o momento, foi utilizado para apresentações de projetos, sem propostas e encaminhamentos.</p> <p>Não devem acontecer imposições, muito pelo contrario, o Conselho deve conhecer a demanda da comunidade, para solicitar encaminhamentos às Secretarias.</p> <p>Assim, como alguns conselheiros solicita a permanência do Conselho através da publicação do Conselho Gestor em Diário Oficial.</p>	Observação	Juliana Gonçalves
<p>32. Gilson solicita que a reunião tenha encaminhamentos sobre as solicitações realizadas.</p>	Solicitação	Gilson
<p>33. Elizandra solicita a divulgação do Conselho em Diário Oficial e, desta forma, a sua posse como conselheira, pois foi eleita por moradores do setor onde mora há diversos anos.</p> <p>Todos os conselheiros eleitos devem ser respeitados e só, desta forma, as demandas serão respondidas e</p>	Solicitação	Elizandra - Conselheira

<p>encaminhadas. A reunião deve ser encaminhada e o regulamento deve ser lido para que a reunião prossiga.</p>		
<p>34. Sr. Jose Maria informa que recorreu a justiça para garantir o direito a novas eleições. Há todo momento os conselheiros ligados a União de Moradores falam da permanência do atual Conselho, através de sua publicação do Conselho, ou seja, estão com receio de novas eleições? Mesmo como suplente participou de todas as reuniões do Conselho, diferente de diversos conselheiros que não compareceram em reuniões periódicas. Por esse motivo, solicita novas eleições para a reformulação do Conselho, elegendo assim conselheiros participativos.</p>	Observação	Jose Maria
<p>35. Sr. Mineiro pergunta por qual motivo os conselheiros não recorreram à Justiça, solicitando maiores explicações sobre a permanência do atual Conselho. Qual é a garantia do Conselho, se até o momento não foi divulgado no Diário Oficial?</p>	Observação	Mineiro
<p>36. Conselheiro Brizola alega que procurou o seu advogado para obter maiores informações sobre o Conselho Gestor, e foi informado que o Conselho já não tem mais validade pois o prazo de 02 anos já expirou.</p>	Informação	Brizola
<p>37. Marcondes entende que a votação para verificar a permanência do Conselho ou novas eleições é desnecessária, pois como já foi dito anteriormente o prazo do Conselho, de 2010 a 2012, já expirou.</p>	Observação	Marcondes
<p>38. Sr. Marco Antônio solicita um momento para falar sobre o seu sentimento em relação ao atual momento do Conselho. Informa que sempre participou de todas as reuniões e até o momento e não consegue entender os desentendimentos ocorridos entre os conselheiros. No momento, com a atual gestão os conselheiros, devem se unir para reivindicar uma Paraisópolis melhor, pois apesar de todos os problemas, a</p>	Observação	Marco Antônio – Conselheiro (Representante dos proprietários de terrenos)

<p>comunidade há 08 anos passa por transformações para a melhoria, que deveria ser muito mais e que poderia acontecer com a união dos representantes, de uma forma mais tranquila e organizada. A união de forças é válida para a garantia de direitos e benefícios para a população.</p>		
<p>39. Rosana realiza a leitura do regulamento construído por conselheiros. A leitura foi realizada com ênfase em alguns pontos. ZEIS, para ser candidato deve ser morador, a função do Conselho é pensar na urbanização, entre outros pontos.</p> <p>Sobre o item 18, que fala sobre a publicação do Conselho Gestor em Diário Oficial, informa que entrará em contato com a Secretaria de Habitação, para obter maiores informações sobre a questão legal.</p> <p>Todos os presentes entendem que a questão legal do Conselho é fundamental para a continuidade das reuniões.</p>	Leitura do regulamento	Rosana
<p>40. Após a leitura do regulamento os conselheiros Brizola e Mineiro e o suplente Jose Maria e outros convidados pelos mesmos se retiraram, alegando que o atual Conselho não é válido, pois não foi oficializado e o prazo expirado.</p>		Brizola/ Mineiro/ Jose Maria/ Marcondes e outros convidados
<p>41. Juliana solicita para que seja registrada a saída dos conselheiros, suplente e outros convidados da reunião, pois não concordam em votar sobre a permanência do atual Conselho ou realizar uma nova eleição.</p>	Solicitação	Juliana Gonçalves
<p>42. Gilson solicita o registro do desejo dos conselheiros presentes de que o atual Conselho Gestor seja regulamentado.</p>	Solicitação	Gilson
<p>43. Rosana solicita que os representantes que se retiraram da reunião retornem para a finalização da reunião, mas os mesmos não aceitam e permanecem fora do espaço da reunião.</p>	Solicitação	Rosana
<p>44. O morador que passou por esse processo não terá problema algum e está garantido como outro morador que reside há mais tempo.</p>	Esclarecimento	Natália
<p>45. Tales representante do Movimento Direito à Cidade entende que qualquer</p>	Observação e Questionamento	Tales – Representante

<p>decisão tomada na reunião pode ser revogada.</p> <p>Questiona os conselheiros presentes se existe algum processo jurídico, solicitando a regularização do Conselho, ou seja, sua publicação em Diário Oficial.</p> <p>Solicita novamente que seja registrado que toda a decisão tomada pode ser revogada.</p>		do Movimento Direito da Cidade
<p>46. Gilson informa que em diversas reuniões foi solicitada a publicação do Conselho em Diário Oficial, desta forma, foi registrada em Ata a solicitação.</p>	Observação	Gilson
<p>47. Juliana solicita que o decreto sobre o Conselho Gestor seja analisado e divulgado entre os conselheiros.</p>	Solicitação	Juliana Gonçalves
<p>48. Os conselheiros que permaneceram até o término da reunião decidiram elaborar um texto e todos concordaram em assinar como “abaixo assinado”, para a regularização do atual Conselho e a sua permanência. Segue, anexo, a cópia do documento.</p>		Encerramento
<p>49. A reunião foi finalizada com o seguinte encaminhamento: verificar as questões jurídicas do Conselho.</p> <p>Com os devidos esclarecimentos, a equipe entrará em contato com todos os conselheiros para uma nova reunião.</p>		