

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/12/07
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Flávia Félix
		Página: 1 / 5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

PAUTA: 1) **Apresentação dos Conselheiros**
2) **Discussão do Regimento Interno**

DESCRIÇÃO	REFERÊNCIA	AUTOR
<p>Sr. Carlos Alberto Pellarim, coordenador do Conselho Gestor, inicia a reunião dando boas vindas aos presentes e solicita que algum membro do CG inicie a leitura da ata da reunião anterior (06/11/2007) o que foi feito pela sra. Maria Isabel, representante do Projeto Ponte. Após a leitura da ata o Sr. Custódio, conselheiro, comenta que não houve o devido registro sobre os comentários apresentados em relação ao caótico trânsito de Paraisópolis e, ainda, o destaque dado sobre a ausência da CET na reunião.</p>	Abertura de reunião	Carlos A. Pellarim Coordenador do CG
	Leitura da Ata	Maria Izabel, representante de ONG local
	Ressalva na ata	Custódio Conselheiro
<p>Sra. Beatriz, representante dos proprietários, questionou o Regimento Interno do Conselho Gestor no que diz respeito ao direito de voz por parte dos participantes não conselheiros. Afirmou, ainda, das necessidades da leitura aprofundada do Regimento Interno do Conselho Gestor e discussão sobre o que é um Conselho Gestor, qual a sua finalidade e a necessidade que todos entendam que os encontros do Conselho Gestor representam “um espaço de todos”. Sugere buscar parcerias para facilitar a atuação da PMSP na construção de casas populares.</p>	Regimento Interno	Sra. Beatriz Conselheira
<p>Sr. Darci, conselheiro, afirma que com a realização pela PMSP de um projeto do tamanho do Projeto de Urbanização de Paraisópolis, as Secretarias participantes do Conselho Gestor deveriam ser convocadas para a reunião do Conselho Gestor e comparecerem, o que não vem acontecendo. Sr. Mineiro, conselheiro, sugere que as Secretarias que continuarem ausentes nas reuniões sejam excluídas do CG. Observa a ausência da Eletropaulo. Diante disso a Sra. Beatriz afirma que todos os conselheiros e moradores da comunidade são cidadãos que cumprem com suas obrigações, portanto, não deveriam ser penalizados pela ausência dos representantes do Poder Público. É dever de todos os indicados comparecerem a reunião mensal.</p>	Ausência de conselheiros representantes do poder público nas reuniões mensais	Sr. Darci e Sr. Mineiro Conselheiros Sra. Beatriz Conselheira
<p>Sr. Marco Antonio, representante dos proprietários, ressalta a importância da Secretaria Municipal de Habitação e sua constante presença nas reuniões. Observa que a população deve cobrar a nomeação de representantes do Poder Público para Conselheiros das respectivas Secretarias ausentes.</p>	Participação de HABI no CG	Marco Antonio Conselheiro
<p>Carlos Pellarim informa que é fundamental a presença de todas as Secretarias nas reuniões do Conselho Gestor: Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social, Secretaria de Negócios Jurídicos, Secretaria de Cultura, Secretaria de Esportes, as concessionárias</p>	Importância da participação de todas as secretarias indicadas para o CG	Carlos A. Pellarim Conselheiro

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/12/07
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Flávia Félix
		Página: 2 / 5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

<p>Eletropaulo e Sabesp etc.</p> <p>Sr. Gilberto, conselheiro, questiona se o Conselho Gestor pode existir sem a participação de outras secretarias. Carlos Pellarim esclarecer que o CG pode funcionar sem a participação de representações das demais Secretarias, porém, sendo imprescindível, as participações oficiais da SEHAB e da Subprefeitura, conforme decreto que define a função do CG e sobre sua constituição. Esclarece que entre as responsabilidades dos conselheiros, constam o acompanhamento do projeto e o encaminhamento de questões relevantes para a comunidade, que passa por diversos aspectos como a situação do trânsito local, educação, saúde, lazer etc., o que sugere que as secretarias e órgãos afins participem do CG com encaminhamentos, definições e deliberações. A situação apresentada nesta reunião deverá ser pauta para a SEHAB tratar junto à assessoria do Gabinete do Prefeito e, Carlos, enquanto coordenação deverá cobrar por escrito pela presença de todos.</p> <p>Sra. Beatriz observa que os problemas do bairro devem ser levantados pela comunidade e encaminhados através de um Vereador que deverá representá-la junto ao Gabinete do Prefeito, devendo, ainda, cobrar a efetiva participação dos parceiros que estão articulados na comunidade.</p> <p>Sr. Gilberto, conselheiro, afirma que a primeira pessoa que pode ajudar neste sentido é o Sr. Cássio – Subprefeito de Campo Limpo, pois o mesmo tem acesso direto ao Prefeito. Sr. Luiz, representante da Subprefeitura de Campo Limpo diz que o Subprefeito está à disposição do Conselho Gestor. O representante da CDHU, Sr. José Luis T. T. de Luca, informa que o CG tem legitimidade e que tem <i>linha direta</i> com o Senhor Prefeito através dos seus Secretários que podem solicitar qualquer informação ou mudança para que o projeto tenha sucesso.</p> <p>Sr. Carlos Pellarim informa que HABI tem encaminhado com frequência as reivindicações apresentadas pelo CG. Sr. Luiz observa que compete a Subprefeitura o encaminhamento de ofícios na busca de resoluções, portanto, a comunidade pode contar com ao apoio mesma.</p> <p>Sr. Jonas, conselheiro, questiona que para uma finalização deste assunto é fundamental fazer um documento oficial. Sra. Nilde, representante da União de Moradores e do Comércio de Paraisópolis, diz que sobre esse assunto, se faz necessária a organização de um abaixo assinado, portanto, irá apresentar ao vereador tal pedido de participação de todos no C.G. Sr. Darci alega que todos estão perdendo tempo, que o</p>	<p>Funcionamento X participação de diversos órgãos no Conselho Gestor</p> <p>Interlocução entre a comunidade e o poder público</p> <p>Disponibilidade da Subprefeitura nos encaminhamentos junto ao Senhor Prefeito</p> <p>Encaminhamentos por HABI das demandas trazidas pelo CG</p> <p>Estratégias de encaminhamentos das questões do CG</p>	<p>Sr. Gilberto Conselheiro</p> <p>Carlos A. Pellarim Conselheiro</p> <p>Sra. Beatriz Conselheira</p> <p>Sr. Gilberto Sr. Luiz Sr. José de Luca Conselheiros</p> <p>Carlos A. Pellarim Conselheiro</p> <p>Sr. Luiz Conselheiro</p> <p>Sr. Jonas e Sra. Nilde Conselheiros</p> <p>Sr Darci conselheiro</p>
---	--	---

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/12/07
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Flávia Félix
		Página: 3 / 5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

<p>essencial é ter clareza e transparência nas informações. Sr. Jânio, conselheiro, solicita que a discussão deste assunto seja encerrada, para prosseguir a pauta.</p> <p>Sr. Ivanildo, morador do Jardim Colombo e conselheiro dessa área, afirma que todos estão “com armas nas mãos”, e que esta pauta não deve mais ser discutida, sugerindo ainda que nem a segunda etapa de obras seja apresentada. Lúcia Ágata, representante de HABI-Sul, pergunta se os representantes estão de acordo com as propostas da Sra. Beatriz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Solicitar apoio e interlocução de um Vereador; 2. Encaminhamento de ofício pela Subprefeitura; 3. Abaixo assinado e ofício. <p>Diante das ausências no C.G., todas as propostas serão encaminhadas.</p> <p>Sr. Marco Antonio observa que a transferência de direito de construção garantido pelo Decreto que foi criado como instrumento que viabiliza uma série de encaminhamentos para o bom desenvolvimento do projeto de urbanização apresenta pendências para ser realizada, uma vez que depende de soluções de outras Secretarias</p> <p>Sr. Custódio, conselheiro, observa que solicitou informações da primeira etapa de obras e não obteve respostas. Sr. Carlos Pellarim informa que as informações solicitadas fazem parte da pauta da reunião.</p> <p>Sra. Monica menciona que o Sr. Carlos Pellarim e a Sra. Lucia Ágata (HABI) comprometeram-se em fazer uma consulta sobre a regularização jurídica de instituições por conta de uma vaga aberta ao longo do funcionamento do CG nos últimos 2 anos (Fórum Multi Entidades) e que essas Organizações devem ser juridicamente constituídas. Sra. Lucia Ágata esclarece que a Organização não precisa, necessariamente, ser constituída juridicamente, mas sim reconhecida como uma Organização atuante na comunidade. Sr. Carlos Pellarim observa que compete às Organizações ocuparem essas “cadeiras” com três membros atuantes dentro das ZEIS e que as mesmas devem fazer as suas indicações. Prossegue, então, discutindo o item do Regimento Interno que abordava a designação dos membros do Conselho. Sra. Lucia informa que a composição, conforme a lista de presença utilizada na reunião, corresponde aos membros eleitos no último pleito. Observa, ainda, que mesmo com o Conselho empossado, a situação pode mudar com alteração da composição dos membros do CG, como, por exemplo, no caso da desistência de qualquer um dos membros.</p>	<p>Ausência de sintonia entre as Secretarias para o atendimento do Decreto criado para incentivar doação de terreno.</p> <p>Esclarecimento sobre a da representação das organizações no CG, e alteração da composição do CG, eventualmente necessária.</p>	<p>Jonas Conselheiro</p> <p>Sr. Ivanildo Conselheiro</p> <p>Lúcia Ágata Assistente Social de Habi-sul</p> <p>Sr. Marco Antonio Conselheiro</p> <p>Sr. Custódio Conselheiro Carlos A. Pellarim Conselheiro</p> <p>Sra. Mônica Conselheira</p> <p>Lúcia Ágata Assit. Social de Habi-sul</p>
--	--	---

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/12/07
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Flávia Félix
		Página: 4 / 5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

<p>Sr. Carlos Pellarim segue a pauta da reunião, acerca do mandato e da estrutura do Conselho.</p> <p>Sr. Jonas sugere que no artigo 10 do Regimento Interno, deva ser considerado os 02 anos de mandato até a posse oficial do grupo eleito, ao invés de por igual período (até a eleição do próximo Conselho).</p> <p>Sr. Mineiro informa que é só fazer cumprir o que está pré-determinado: em dezembro a eleição e em janeiro a posse.</p> <p>Sr. Carlos Pellarim observa que são idéias diferentes.</p> <p>Sra. Monica coloca que a eleição deve acontecer sempre no mesmo período.</p> <p>Sra. Lucia Ágata esclarece que o artigo em discussão poderá ser mantido tal como consta na versão do Regimento Interno em análise, desde que cumpridos os prazos estabelecidos.</p> <p>Sra. Beatriz informa que, no caso de dois mandatos consecutivos, empobrecerá o Conselho Gestor, pois restringe a oportunidade de participação de outras pessoas da comunidade.</p> <p>Sr. Mineiro observa que o Sr. Ivanildo, conselheiro do Conselho Gestor do Jardim Colombo não faz parte deste Conselho (Paraisópolis).</p> <p>Sr. Ivanildo contesta alegando que quem decide sobre a reeleição é a comunidade, posição apoiada pelo Sr. José Ministro</p> <p>Sra. Monica sugere manifestação direta. Diante dessa questão é lançada a seguinte pergunta aos presentes: Os eleitos terão direito a reeleição por quantas vezes consecutivas? Resultado: 11 votos a favor da reeleição 01 voto contra a reeleição 01 abstenção (Sr. Luiz da SP/CL)</p> <p>Sr. Jonas conselheiro sugere o direito à Coordenação de cobrar maior agilidade para a oficialização e posse do CG.</p> <p>Sr. Luiz observa ser necessário que o conjunto de conselheiros siga a mesma linha de pensamento, assegurando a continuidade dos trabalhos e a autonomia necessária.</p> <p>Sr. Ivanildo informa que o Regimento Interno deve ser cumprido, até mesmo por se tratar de regras elaboradas pelos próprios Conselheiros.</p> <p>Sr. Jânio reforça a proposta do Sr. Mineiro sugerindo que seja adicionado ao artigo um parágrafo que mencione que a votação deve ser realizada três meses antes do fim do mandato oficial conforme o Regulamento Interno.</p> <p>Sr. Carlos Pellarim prossegue discutindo o capítulo IV, artigos 13 e 14 que se referem ao papel do Secretário</p>	<p>Discussão sobre artigos do Regimento Interno</p> <p>observação</p> <p>Sugestão sobre agilidade no processo de posse dos conselheiros</p> <p>sugestão</p> <p>Artigos 13 e 14 do Regimento Interno</p>	<p>Sr. Jonas conselheiro</p> <p>Sr. Mineiro Conselheiro</p> <p>Lúcia Ágata Assistente Social de Habi-Sul</p> <p>Sra. Beatriz Conselheira</p> <p>Sr. Mineiro conselheiro</p> <p>Sr. Jonas conselheiro</p> <p>Sr. Jânio e Sr. Mineiro</p>
--	---	---

	LOCAL: Programa Einstein na Comunidade	Data: 04/12/07
		Horário: 17:30h
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Flávia Félix
		Página: 5 / 5
COORDENAÇÃO: Carlos Alberto Pellarim		

<p>Geral. Solicita aos presentes pensarem sobre a indicação de alguém que se disponibilize a exercer tal função.</p> <p>Sra. Monica observa que o papel de Secretario Geral deve ser desempenhado pela SEHAB.</p> <p>Sra. Lucia Ágata esclarece que essa atribuição poderá ficar com a SEHAB, mas que é fundamental e ideal ser partilhado por todos.</p> <p>Sr. Carlos Pellarim coloca, então, que a SEHAB continuará com a responsabilidade de providenciar os registros das reuniões, que é uma das atribuições do Secretario Geral.</p> <p>Observa sobre o horário e sugere que a pauta da reunião seja a prevista.</p> <p>Sra. Monica propõe que se organize para a próxima reunião uma pauta que contemple os seguintes assuntos: nos 10 primeiros minutos a apresentação do 1º pacote de obras, em seguida a discussão do Regimento Interno do Conselho Gestor e, após, a apresentação do 2º pacote de obras. Sugere, também, que os conselheiros assumam como “lição de casa”, estudar o artigo 15 do Regimento Interno.</p> <p>Sr. Carlos Pellarim convoca os Conselheiros para reunião prévia do Conselho Gestor no dia 02.01.2008 às 17h na Casa da Amizade.</p> <p>Lembra que a 1ª terça-feira do mês de janeiro/2008 será no dia 08, portanto, data da realização da próxima reunião oficial do Conselho Gestor de Paraisópolis. A reunião deverá acontecer no Programa Einstein na Comunidade com início às 17:30 horas.</p> <p>A reunião é encerrada às 20h com os agradecimentos pela cessão do espaço pelo Programa Einstein na Comunidade.</p>	<p>esclarecimento</p> <p>Proposta de organização de pauta para a próxima reunião do CG</p> <p>Reunião prévia do CG e definição da próxima reunião oficial</p> <p>Encerramento de Reunião</p>	<p>Lucia Agata Assist. social de Habi-Sul</p> <p>Sra. Mônica conselheira</p> <p>Carlos Pellarim Coordenador do Conselho Gestor</p>
--	--	--