

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Rua Rudolf Lotze, 911 (Sede do consórcio)	Data: 13/09/2005
		Horário: 17:30
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Ana Paula Bruno
		Folha: 1/3
COORDENAÇÃO: Elma Gomes de Oliveira		

PAUTA :	<ol style="list-style-type: none"> 1) Leitura e aprovação da Ata da Reunião de 03/08/04; 2) Eleição do Secretário-Geral do Conselho; 3) Informes (encaminhamentos quanto à ocupação ao sul do Grotinho, fórum da população moradora, 1º Encontro de HIP HOP em Paraisópolis); 4) Apresentação de apanhado do material já produzido pelo Consórcio; 5) Atendimento às famílias em área de risco no Paraisópolis; 6) Sugestões de inclusão na pauta da próxima reunião.
----------------	---

DESCRIÇÃO	Referência :	Autor
<p>1. Leitura da Ata da Reunião realizada em 03/08/2004. Aprovada por aclamação, excluído – pela impropriedade – o termo “ressarcimento” do item 8g. Fica aprovada, para este item, a seguinte redação: (...) Que existem em Sehab diversas alternativas, como por exemplo: desconto no financiamento (família que tinha casa maior e recebe uma menor), possibilidade de concessão de subsídios (...).</p>	Votação	Conselheiros presentes
<p>2. Por aclamação, ficou definido que não fosse lido novamente o Regimento Interno, aprovado na reunião de 03/08/2004, posto que o seu conteúdo já é de conhecimento de todos.</p>	Votação	Conselheiros presentes
<p>3. Eleição do Secretário-Geral do Conselho:</p> <p>Considerada a conveniência de o secretário-geral ser membro de órgão público, pela disponibilidade do cumprimento de suas atribuições e de despacho junto à Coordenação do Conselho (Artigo 17 do Regimento Interno).</p> <p>Aberta a indicação de candidaturas. Candidataram-se: Maria Luisa Oliveira de Souza, conselheira representante da Secretaria da Assistência Social, psicóloga de formação, e Ana Paula Bruno, conselheira representante da Secretaria da Habitação e Desenvolvimento Urbano, técnica da equipe de Habi-Sul e arquiteta de formação.</p> <p>Em votação nominal, foi eleita Secretária-Geral por 14 votos a 10, a conselheira Ana Paula e como sua substituta a conselheira Maria Luisa, que exercerá a totalidade das funções, na ausência da primeira, de acordo com o Artigo 13 do Regimento Interno:</p> <p>Pela eleição da conselheira Ana Paula Bruno votaram: Mônica, José Maria, Marleide, Joseane, Ivanilda, Jadílio, Beatriz, Marco Antônio, Miguel, Roberto Fonseca, Elma, Maria Augusta, Marion e Marisa.</p> <p>Pela eleição da conselheira Maria Luisa Oliveira votaram: José Rolim, Paulo Uehara, Maria Isabel, Nelza, Carmerindo, Neuza, José Antônio, Márcia Regina, Vera Lúcia e Maria Luisa.</p>	Votação	Conselheiros presentes
<p>4. Informados os encaminhamentos relativos à questão da ocupação da área ao sul do Grotinho. Que dos ofícios encaminhados, em junho de 2004, às secretarias do Verde e Meio Ambiente (SVMA), das Subprefeituras (SMSF) com cópia para a Subprefeitura do Campo Limpo e Departamento de Patrimônio (PATR), apenas o último foi respondido, solicitando maiores informações sobre a localização da área ocupada. A coordenação do conselho enviou ofícios aos demais reiterando a solicitação de posicionamento e providências e aguarda resposta.</p>	Informe	Elma Gomes

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Rua Rudolf Lotze, 911 (Sede do consórcio)	Data: 14/09/2004
		Horário: 17:30
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Ana Paula Bruno
		Folha: 2/3
COORDENAÇÃO: Elma Gomes de Oliveira		

DESCRIÇÃO	Referência :	Autor
5. Informada a participação de Habi e do Consórcio como convidada em reunião do fórum da população moradora do Complexo Paraisópolis. Alguns representantes dos moradores presentes atribuíram o esvaziamento desta à desorganização de seus promotores.	Informe	Elma Gomes
6. Apresentado um apanhado do material já produzido pelo Consórcio até o momento. Carlos Henrique ressaltou que o acréscimo do número de domicílios previstos no contrato (de cerca de 14.000 para cerca de 21.000 – 16.000 apenas no Paraisópolis) acarretou revisão no cronograma de trabalho. Que, para a continuidade dos estudos já apresentados do Plano de Urbanização, o Consórcio aguarda a finalização do cadastro. Que todos os domicílios das três comunidades já foram selados e faltam ser cadastrados os setores Antonico, no Paraisópolis, e Jardim Colombo. Ana Santana colocou que o objetivo do trabalho social de informar a população e estimular sua participação tem sido perseguido através do trabalho dos Agentes Comunitários, do programa de rádio, do jornal Informagente e das comissões de representantes, já montadas em todos os setores, exceto no Centro e Antonico. Que, para que o trabalho se efetive, é importante que as Ong's, os conselheiros e os representantes atuem como multiplicadores de informação.	Apresentação de produtos	Consórcio Hagaplan/ Sondotécnica (Carlos Henrique e Ana Santana)
7. Discussão sobre o atendimento a famílias em área de risco no Paraisópolis. Márcia Regina, conselheira representante da Subprefeitura do Campo Limpo, alegou questão jurídica (área particular) para o não atendimento do risco. Colocou que o Sr. Subprefeito autorizou o atendimento das famílias sobre o córrego do Grotinho, por se tratar de área pública, e que, dessa forma seria possível desobstruir a manilha que ocasiona enchentes recorrentes no local. Que as duas áreas (Grotão e Grotinho) para as quais o Consórcio adiantou os projetos de contenção não poderiam, portanto, ser contempladas, mesmo porque quando o projeto foi encaminhado, não havia mais dinheiro disponível. Marion, conselheira representante de Habi, esclareceu que toda a área de Paraisópolis, com exceção das ruas, é particular, inclusive os córregos. Lembrou que os projetos de contenção foram elaborados a pedido da Subprefeitura, de acordo com priorização feita a partir do Mapeamento de Risco de Campo Limpo e que foram entregues tão logo ficaram prontos. Que nova remessa foi enviada porque a primeira foi perdida na Subprefeitura. José Rolim questionou qual alegação foi utilizada por Habi para o atendimento das famílias vítimas do incêndio ocorrido em março de 2002. Elma colocou os precedentes para o atendimento do risco em Paraisópolis, da prática do atendimento irrestrito para questões de risco e emergências, independentemente da situação fundiária da área (pública ou particular). Que a Sehab nunca foi questionada quanto à legalidade desses atendimentos. Falou da importância de um trabalho conjunto entre Sehab, a Subprefeitura e de todo o Conselho no encaminhamento desta questão. Que o Decreto da Prefeita Marta Suplicy que autoriza a contratação do Plano e do Projeto em Paraisópolis é mais um respaldo para a atuação na área. Ana Santana colocou sua preocupação em relação à fala de Márcia Regina.	Discussão sobre áreas de risco	Conselheiros presentes

CONSELHO GESTOR PARAISÓPOLIS Ata de Reunião	Local: Rua Rudolf Lotze, 911 (Sede do consórcio)	Data: 14/09/2004
		Horário: 17:00
	PARTICIPANTES: Lista de presença em anexo	Autor: Ana Paula Bruno
		Folha: 3/3
COORDENAÇÃO: Elma Gomes de Oliveira		

DESCRIÇÃO	Referência :	Autor
<p>Neuza, conselheira representante da população e agente de saúde, também manifestou preocupação. Disse que já encaminhou diversos casos à Subprefeitura e não obteve resposta.</p> <p>D. Beatriz, conselheira representante dos proprietários, questionou sobre a possibilidade da obra por contrato de emergência para limpeza da galeria.</p> <p>Márcia colocou que, segundo o engenheiro responsável pelas obras da Subprefeitura – Kim, é impossível a realização de obras sem a remoção de famílias que estão sobre o córrego. Colocou, ainda, que a Subprefeitura enfrenta o problema de as famílias cadastradas e com auto de interdição não morarem mais nas casas interditadas e que estas já estão ocupadas por novas famílias.</p> <p>Carlos Henrique informou que podem ser utilizadas tecnologias para inspeção e cadastramento da galeria para verificar o problema e encaminhar intervenção.</p> <p>Maria Isabel considerou que diversas administrações fecharam os olhos para as ocupações de Paraisópolis e que, independentemente de a área ser pública ou particular, os órgãos públicos e agentes particulares envolvidos devem chegar a um consenso para solução do “status quo”.</p> <p>Ivanilda, conselheira representante da população, falou sobre a descrença da população. Que é importante que as informações sejam transmitidas corretamente e se cumpram – que a não execução das obras no Grotão e no Grotinho reforçou essa descrença.</p> <p>José Rolim colocou-se à disposição para auxiliar a Subprefeitura nas suas intervenções.</p> <p>Elma encaminhará reunião com Márcia e o Subprefeito para discutir a questão.</p>		
8. Ana Santana informou sobre o 1º Encontro de HIP-HOP de Paraisópolis, a ser realizado nos dias 25 e 26 de setembro, na rua Manuel Antônio Pinto na comunidade.	Informe	Ana Santana
9. Discussão sobre pauta da próxima reunião a ser realizada no dia 05 de outubro de 2004.		
<p>I. Informes do andamento dos trabalhos (Consórcio Hagaplan/ Sondotécnica) – dados preliminares do cadastro.</p> <p>II. Informes sobre a reunião a ser agendada com o Subprefeito do Campo Limpo (assunto: áreas de risco). Elma convidará Ramiro Meves a participar da próxima reunião do Conselho.</p> <p>III. Discussão sobre substituição de membros que não comparecem às reuniões do Conselho, pós-formalização do mesmo.</p> <p>IV. Questão fundiária – apresentação de dados, alternativas para regularização fundiária.</p>	Encaminhamento	Conselheiros presentes